

안 내 문

발송일자 : 2026. 07 . 24

수 신 : 디아포제청담522 수분양자 귀하

제 목 : 디아포제청담522 현안 관련 안내의 건

귀하의 건승과 가정의 평안을 기원합니다.

당사는 서울 강남구 청담동 50-1,50-2에 소재한 디아포제청담 522의 사업자입니다. 작년 8월 말 입주가 시작되어 어느덧 1년 가까이 지나는 동안, 수분양자 여러분께서 가져오신 관심과 우려를 잘 알고 있습니다. 이에 그동안의 주요 현안을 아래와 같이 정리하여 안내드립니다.

- 아 래 -

1. 입주자대표 선임

입주 개시 1년이 다가옴에 따라, 앞으로의 건물관리는 입주자분들께서 선출하신 입주자 대표를 중심으로 운영될 예정입니다. 건물관리업체 선정 및 운영 전반에 관한 사항을 담아 2026년 6월에 개별우편으로 안내드렸으니, 내용을 확인하시고 입주자 대표 선출에 많은 관심과 참여를 부탁드립니다.

2. 하자보수

사전점검 시 접수해 주신 호실별 하자내역에 대하여 7월 중 시공사의 보수 진행 실적을 일괄 점검할 예정이며, 점검 결과 미진한 부분은 시공사에 조속한 처리를 요청하겠습니다.

3. 발렛파킹 종료

2026년 7월 15일자 안내문에서 말씀드린 바와 같이, 발렛파킹 무상 서비스는 제공 개시 1년이 되는 2026년 8월 24일을 기점으로 종료될 예정임을 안내드립니다.

계약자님들의 건강과 평안을 기원합니다. 감사합니다.

끝.

2026년 7월 24 일

주식회사 피에프브이청담522

대표이사 신 도 섭